



**CONCEJO MUNICIPAL**

**2008 - 2012**

**SESIÓN ORDINARIA**

**N° 140**

**RANCAGUA, 11 de Octubre de 2011**

**SECRETARÍA MUNICIPAL**

**SESIÓN DE CONCEJO Nº 140**

<b>SESIÓN</b>	:	Ordinaria
<b>FECHA</b>	:	11-10-2011
<b>HORA</b>	:	15:00 hrs.
<b>LUGAR</b>	:	Sala de Sesiones
<b>CONCEJALES</b>		Manuel Villagra Astorga    Pedro Hernández Peñaloza Silvia Santelices Rojas    Danilo Jorquera Vidal Juan Ramón Godoy        Ricardo Guzmán Millas Edison Ortiz González    Jorge Vásquez Miranda
<b>FUNCIONARIOS MUNICIPALES ASISTENTES</b>		Daniel Gaete Villagra        Administrador Municipal Víctor Salas Suárez        Director de Control Alfredo Parra A.            Departamento Concesiones Mónica Toro Toro         Directora de Desarrollo Comunitario Gustavo Lazo Fariña        Director de Asesoría Jurídica
<b>PRESIDE</b>	:	EDUARDO SOTO ROMERO ALCALDE DE RANCAGUA
<b>SECRETARIO</b>	:	CARLOS MORALES LARA SECRETARIO MUNICIPAL

**TABLA DE LA SESIÓN**  
**ORDINARIA Nº 140 11.10.2011**

**Tema a tratar:**

- 1.- Acuerdo para aprobación Actas Nºs. 70 y 95.
- 2.- Acuerdo para aprobación Adjudicación Propuesta Pública denominada "Concesión Explotación de Publicidad en Postes del Paseo Independencia y Paseo Germán Riesco". Pase Interno Nº 363, de 06 de octubre de 2011, del Director de Control, Expone SECPLAC.
- 3.- Acuerdo para aprobación Cometido de Servicio del Concejal Sr. Edison Ortiz González, para participar en Seminario denominado "**I Diálogos Sociales y Políticos desde Magallanes, Regionalismo y Descentralización**", encuentro que se realizará los días 27, 28 y 29 de octubre de 2011, en la ciudad de Punta Arenas.
- 4.- Informe Comisión de Alcoholes. Expone Sr. Danilo Jorquera Vidal.
  - Solicitudes de cambio de domicilio, Patentes de Alcoholes.
- 5.- Acuerdo para aprobación Subvención Bomberos. Expone Dirección de Desarrollo Comunitario
- 6.- Varios

**SESION CONCEJO ORDINARIO Nº 140****11 de Octubre de 2011****1.- Acuerdo para aprobación Actas Nºs. 70 y 95.**

**ACUERDO:** Por la unanimidad de los Señores Concejales asistentes, se aprueban las actas Nºs. 70 y 95.

**2.- Acuerdo para aprobación Adjudicación Propuesta Pública denominada “Concesión Explotación de Publicidad en Postes del Paseo Independencia y Paseo Germán Riesco”. Pase Interno Nº 363, de 06 de octubre de 2011, del Director de Control, Expone SECPLAC.**

**SR. ALFREDO PARRA:** Se licitó la publicidad en los Paseos Independencia y Oscar Castro, en esta oportunidad sólo se presentó un solo oferente, la contribución que ofrece es de \$ 63.000.000 en 5 cuotas anuales, iguales, pagadera la primera al momento de la firma del contrato y siendo la duración de la concesión por un periodo de 5 años, en su oportunidad compraron bases 2 personas y se presentó sólo 1.

**SR. MANUEL VILLAGRA:** ¿Qué partes de los Paseos se van a concesionar?.

**SR. ALFREDO:** Donde estas los Postes Publicitarios.

**SR. MANUEL VILLAGRA:** Se tiene experiencia con esta Empresa.

**SR. ALFREDO PARRA:** No, es la primera vez que participan.

**ACUERDO:** Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes, se aprueba la Adjudicación de la Propuesta Pública denominada “Concesión Explotación de Publicidad en Postes del Paseo Independencia y Paseo

Germán Riesco”, a la Sociedad Importadora y Exportadora CLEVER Limitada, cuya oferta es de \$ 63.000.000, pagaderos en 5 cuotas iguales anuales, la primera al momento de la firma del contrato, y el plazo de duración solicitado para la concesión fue de 5 años.

**3.- Acuerdo para aprobación Cometido de Servicio del Concejal Sr. Edison Ortiz González, para participar en Seminario denominado “I Diálogos Sociales y Políticos desde Magallanes, Regionalismo y Descentralización”, encuentro que se realizará los días 27, 28 y 29 de octubre de 2011, en la ciudad de Punta Arenas.**

**SR. ALCALDE;** El Concejal Edison Ortiz González, ha enviado una solicitud para participar en Seminario denominado “I Diálogos Sociales y Políticos desde Magallanes, Regionalismo y Descentralización”, encuentro que se realizará los días 27, 28 y 29 de octubre de 2011, en la ciudad de Punta Arenas.

**ACUERDO:** Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes se aprueba el cometido de servicio del Concejal Edison Ortiz González, para participar en Seminario denominado “I Diálogos Sociales y Políticos desde Magallanes, Regionalismo y Descentralización”, encuentro que se realizará los días 27, 28 y 29 de octubre de 2011, en la ciudad de Punta Arenas.

**4.- Informe Comisión de Alcoholes. Expone Sr. Danilo Jorquera Vidal.**

**Solicitudes de cambio de domicilio, Patentes de Alcoholes**

**SR. HUGO MAULEN:** Da lectura al documento que a continuación se indica, mediante el cual se solicita la aprobación del :

**INFORME DE COMISION SOCIAL, SEGURIDAD CIUDADANA Y PATENTES DE ALCOHOLES.**

**Con fecha 11 de octubre del 2011,** se reúne la comisión con el fin de analizar las peticiones de dos cambios de local, cuyo detalle se indica a continuación:

**SOLICITUDES DE CAMBIO DE LOCAL**

- 1. Don David Enrique Muñoz Bustamante, Cédula de Identidad Nº 16.494.780-7, quien solicita cambio de local de la Patente Rol Nº 4-1,**

**giro Deposito de Bebidas alcohólicas, del local ubicado en José Martínez de Aldunate N° 0775, Población Manuel Rodríguez, hacia el nuevo local ubicado en José Martínez de Aldunate N° 721, Población Manuel Rodríguez.**

El local y el contribuyente reúnen los siguientes informes y autorizaciones:

- **Informe de Zonificación**, el Departamento de Urbanización de la DOM, de fecha 06/06/2011, que indica que el local se encuentra en Zona R1, uso de suelo compatible con la actividad, cumple con el art. 8° Ley 19.925.
- **Informe de Inspección de Obras Municipales**, de fecha 26/09/2011, que indica que el local cuenta con Permiso de Edificación N° 418/2011 y Certificado de Recepción N° 207/2011.
- **Informe de Carabineros, Oficio N° 195**, de fecha 09/06/2011, que indica que el local reúne los requisitos para el otorgamiento de la patente.
- **Resolución Sanitaria N° 3065**, de fecha 11/07/2011, que autoriza el funcionamiento del local.
- **Informe Junta de Vecinos, N° 34, de fecha 29/09/2011, Unidad Vecinal N° 15. Población Manuel Rodríguez**, indica que de acuerdo reglamento desde que se dio la patente de Alcoholes y de acuerdo con los vecinos.

**ACUERDO DE COMISION:** sugerir al señor Alcalde que autorice el cambio de local de la patente y que el H. Concejo preste su acuerdo para ello.

**ACUERDO:** Por la unanimidad de los señores concejales asistentes, se aprueba el cambio de local de la Patente Rol N° 4-1, giro Deposito de Bebidas alcohólicas, del local ubicado en José Martínez de Adúate N° 0775, Población Manuel Rodríguez, hacia el nuevo local ubicado en José Martínez de Adúate N° 721, Población Manuel Rodríguez, solicitado por don David Enrique Muñoz Bustamante, Cédula de Identidad N° 16.494.780-7.

2. **Don Ciro Pedro Rene Parada Méndez, Cédula de Identidad N° 6.218.422-1**, quien solicita cambio de local de la Patente Rol N° 4-138, giro Deposito de Bebidas alcohólicas, del local ubicado en Calle Lago Peñuela N° 1662, Villa San Rafael, hacia el nuevo local ubicado en Freire N° 97, Local 2.

El local y el contribuyente reúnen los siguientes informes y autorizaciones:

- **Informe de Zonificación**, el Departamento de Urbanización de la DOM, de fecha 06/06/2011, que indica que el local se encuentra

en Zona CH, uso de suelo compatible con la actividad, cumple con el art. 8° Ley 19.925.

- **Informe de Inspección de Obras Municipales**, de fecha 05/08/2011, que indica que el local cuenta con Permiso de Edificación N° 751/2003 y Certificado de Recepción N° 193/2004.
- **Informe de Carabineros, Oficio N° 1549**, de fecha 16/09/2011, que indica que el local reúne los requisitos para el otorgamiento de la patente.
- **Resolución Sanitaria N° 4167**, de fecha 13/09/2011, que autoriza el funcionamiento del local.
- **Informe Junta de Vecinos, N° 45, de fecha 25/07/2011, Junta de Vecinos La Merced**, indica se aprueba la solicitud.

**ACUERDO DE COMISION:** sugerir al señor Alcalde que autorice el cambio de local de la patente y que el H. Concejo preste su acuerdo para ello.

3. **ACUERDO:** Por la unanimidad de los señores Concejales, se aprueba el cambio de local de la Patente Rol N° 4-138, giro Deposito de Bebidas alcohólicas, del local ubicado en Calle Lago Peñuela N° 1662, Villa San Rafael, hacia el nuevo local ubicado en Freire N° 97, Local 2, solicitado por don Ciro Pedro René Parada Méndez, Cédula de Identidad N° 6.218.422-1.

#### 5.- Subvención para Bomberos.

**SR. ALCALDE:** Da la palabra a la señora

Mónica Toro, a fin de que exponga sobre la materia.

**SRA. MONICA TORO:** Bomberos está solicitando un aporte de \$ 14.700.000.-, cuyo monto total destinado para ellos, es de los \$ 50.000.000.-

**SRA. MONICA TORO:** Son \$ 14.700.000.

**SRA. MONICA TORO:** El objetivo es financiar gastos operacionales.

**ACUERDO: Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes, se aprueba una subvención de \$ 14.700.000, al Cuerpo de Bomberos de Rancagua, R. U. T. N° 81.478.800-8.**

## 6.- Varios

### 6.1. Seminario “Ley de Donaciones y Franquicias Tributarias (II) para fines Políticos y religiosos”.

**SR. DANIEL GAETE:** Los Concejales Pedro Hernández y Manuel Villagra solicitan autorización para asistir a Seminario “**Ley de Donaciones y Franquicias Tributarias (II) para fines Políticos y religiosos**”, a desarrollarse en la ciudad de Viña del mar, los días 19, 20 y 21 de octubre.

**SR. ALCALDE:** Que a futuro estas peticiones pasen a la Comisión respectiva. Por ahora lo podríamos someter a aprobación en forma directa.

**SR. EDISON ORTIZ:** Importante sería que nos ordenáramos.

**SR. DANILO JORQUERA:** Estamos en el minuto de analizar eso, prefiero que pase por Comisión.

Que se convoque a Comisión de Régimen Interno, para el jueves 13 a las 16:00 hrs, a fin de analizar el Cometido de Servicio de los señalados Concejales.

### 6.2 Trote por tu ciudad

**SR. JORGE VASQUEZ:** En el CESFAM 2, propusieron hacer trote por tu ciudad, son 4 kilómetros, para que se nos acompañen, con parada en Rancagua Sur, el sábado 15 se hará a partir de las 10:00 hrs, la idea

es juntar a 500 personas. Mañana tenemos conferencia de prensa, esto a nivel de todos los Concejales, participaran jugadores del Club Deportivo O'Higgins.

### 6.3. Comerciante recibió amenazas por parte de vendedores de CD piratas.

**SR. JUAN RAMON GODOY:** En la feria de la René Schneider, un comerciante dejó algunas imágenes, donde recibió amenazas por vendedores de CD piratas, les voy a hacer entrega de un video que da cuenta de esta situación, pido se tomen medidas al respecto.

### 6.4. Fiscalización de local de venta de chatarra de calle Rubio

**SR. ALCALDE:** Había pendiente visita a local de chatarra de calle Rubio,

**SR. DANIEL GAETE:** Le voy a pedir a los Inspectores que lo visiten.

### 6.5. Concejal Danilo Jorquera recuerda sobre invitación a Alcalde de Calama

**SR. DANILO JORQUERA:** Que pasa con la invitación del Alcalde de Calama.

**SR. ALCALDE:** Hoy quedó enviada la solicitud al Alcalde de Calama, la carta está lista.

### 6.6. Solicitud para reparar pavimento en calle Fresia con Bombero Villalobos y lomos de toro para Avenida República de Chile.

**SR. EDISON ORTIZ:** En calle Fresia con Bombero Villalobos, hay hoyos, voy a enviar la información por correo electrónico, es más en la avenida República de Chile el tráfico es insoportable, la gente corre sin control. Al respecto solicito reparar el pavimento y que se instalen lomos de toro.

**SR. ALCALDE:** No se pueden instalar resaltos en estos lugares.

**6.7. Reparación de escaños en Plaza Buenos Amigos.**

**SR. EDISON ORTIZ:** No se repararon los escaños en la Plaza Buenos Amigos, antes de pintar.

**SR. ALCALDE:** La idea es que se transformen estas plazas, reparando su mobiliario y pintándolos.

**6.8. Cortes de Luz en calle Cuevas.**

**SR. JUAN RAMON GODOY:** Se están presentando una serie de cortes de luz en calle Cuevas.

**SR. ALCALDE:** El problema que se ha dado en la mayoría de los lugares en que pasa esto, es porque los interruptores están a baja altura, en Irene Frei se resolvió el tema, subiéndolos a una mayor altura. Esta situación de cortes de luz se ha provocado también en el sector Barrio el Tenis.

**6.9. Concejales Danilo Jorquera solicita información sobre local entre Diablos.**

**SR. DANILO JORQUERA:** Deseo tener información sobre el local entre Diablos.

**SR. EDISON ORTIZ:** Entiendo que el local que estaba al lado de Bienes Nacionales, se estaría rehabilitando, con el mismo administrador, aquel que hemos tenido problemas permanentes.

**SR. DANILO JORQUERA:** Que no pase lo mismo que el local denominado Torito Parrilla, que llegó a exponer el dueño del local que no conocía al locatario. El local de calle Alcázar con Mujica tiene 6 partes.

**6.10. XXXVII Escuela de Capacitación “El Municipalismo en la gestión de los Servicios Municipales”**

**SR. SECRETARIO MUNICIPAL:** Da lectura a la convocatoria para el XXXVII Escuela de Capacitación “El Municipalismo en la gestión de los Servicios Municipales, capacitación que le interesaría participar el Concejal Juan Ramón Godoy.

**SR. ALCALDE:** Que se analice en la misma Comisión de Régimen Interno.

**6.11. Concejales Manuel Villagra se refiere a local de calle San Martín con Alameda.**

**SR. MANUEL VILLAGRA:** Señala que le preocupa el tema del local de calle San Martín, donde falleció una persona.

**SR. ALCALDE:** Se pidió fiscalización especial en 2 o 3 locales.

**ALEX REBOLLEDO:** Dirigente estudiantil del Liceo María Luisa Bombal, señala que ellos están participando en la CONFECH, actividad que se desarrollará en la ciudad de Puerto Montt, y nos interesa participar y solicitamos la factibilidad de que el Municipio nos pueda apoyar con dineros para el traslado y la estadía en la señalada ciudad, somos 3 dirigentes, el viaje se realizará este jueves.

**SR. ALCALDE:** ¿Cuánto es el valor del pasaje?

**SR. DANILO JORQUERA:** Mi secretaria hizo las consultas, son \$ 29.000.- ida y vuelta.

**SR. ALCALDE:** Por la vía del Municipio no podemos colaborar. En forma personal, puedo dar la mitad del financiamiento y que los Concejales si pueden que den el saldo.

**Siendo las 16:20 horas, se da término a la presente sesión de Concejo.**

