



**CONCEJO MUNICIPAL**

**2008 - 2012**

**SESIÓN ORDINARIA**

**N° 136**

**RANCAGUA, 13 de Septiembre de 2011**

**SECRETARÍA MUNICIPAL**

**TABLA DE LA SESIÓN**  
**ORDINARIA N° 136 13.09.2011**

**SESIÓN** : Ordinaria  
**FECHA** : 13 de Septiembre de 2011  
**HORA** : 15:00 hrs.  
**LUGAR** : Sala de Sesiones

**CONCEJALES** **Jorge Vásquez Miranda** **Pedro Hernández Peñaloza**  
**Edison Ortiz González** **Manuel Villagra Astorga**  
**Silvia Santelices Rojas** **Danilo Jorquera Vidal**  
**Ricardo Guzmán Millas** **Juan Ramón Godoy Muñoz**

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES** **Daniel Gaete Villagra** **Administrador Municipal**  
**Rubén Silva Valenzuela** **Director de Control(S).**  
**Alejandra Moris H.** **Directora de SECPLAC**  
**ASISTENTES** **Mónica Toro Toro** **Directora de Desarrollo Comunitario**  
**Jorge Aguilera Oviedo** **Dirección de Asesoría Jurídica**  
**Juan Camilo Bustamante** **Jefe Dpto. de Rentas Municipales**  
**Sixto Huerta Caviedes** **Jefe Dpto. Obras Municipales**

**Tema a tratar:**

- 1.- Acuerdo para aprobación Actas N°s 68 y 87
- 2.- Acuerdo para aprobación Modificación Presupuestaria. Ordinario N° 284, de 07 de septiembre de 2011 de la SECPLAC. Expone Sra. Alejandra Moris H., Directora de SECPLAC.
- 3.- Informe Comisión Desarrollo Territorial y Productivo. Expone Sr. Sixto Huerta C., Director de Obras Municipales.
  - **Autorización para el uso y construcción de Sala de Multiuso en terreno destinado a Equipamiento cedido por Fondo de Inversión El Oriente, de acuerdo al Artículo 2.2.5, de la O.G.U.C.**
- 4.- Informe Comisión de Deporte. Expone Sr. Danilo Jorquera Vidal
  - **Exposición de Torneo Nacional Karate – Do Shotkan Rancagua**
- 5.- Varios

**PRESIDE** : **EDUARDO SOTO ROMERO**  
**ALCALDE DE RANCAGUA**

**SECRETARIO** : **CARLOS MORALES LARA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**SESION CONCEJO RDINARIO N° 136**

**13 de Septiembre de 2011**

1.- Acuerdo para aprobación Actas N°s 68 y 87.

ACUERDO: Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes, se aprueban las acta N°s 68 y 87

2.- Acuerdo para aprobación Modificación Presupuestaria. Ordinario N° 284, de 07 de septiembre de 2011 de la SECPLAC. Expone Sra. Alejandra Moris H., Directora de SECPLAC.

**SRA. ALEJANDRA MORIS:** Da lectura Ordinario N° 284, de 07 de septiembre de 2011, documento que pasa a formar parte integrante de la presente acta, mediante el cual se solicita una serie de modificaciones presupuestarias.

**SR. ALCALDE:** Ofrece la palabra a los señores Concejales sobre las modificaciones presupuestarias solicitadas.

**ACUERDO: Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes, se aprueban las modificaciones presupuestarias solicitadas por la Directora de SECPLAC, mediante Ordinario N° 284, de 07 de septiembre de 2011.**

3.- Informe Comisión Desarrollo Territorial y Productivo. Expone Sr. Sixto Huerta C., Director de Obras Municipales.

- **Autorización para el uso y construcción de Sala de Multiuso en terreno destinado a Equipamiento cedido por Fondo de Inversión El Oriente, de acuerdo al Artículo 2.2.5, de la O.G.U.C.**

**SR. SIXTO HUERTA:** Se refiere a Ordinario N° 307/Urb N° 132, de 20 de julio de 2011, documento que pasa a formar parte integrante de la presente acta, mediante el cual se solicita autorización para el uso y construcción de Sala de Multiuso, en terreno destinado a Equipamiento, terreno cedido por Fondo de Inversión El Oriente, en terrenos de la Etapas denominada 6B 1 y 6B 2, del Loteo Condominio Constanza, lo anterior de acuerdo al Artículo 2.2.5 de la Ordenanza

General de Urbanismo y Construcciones, cuyo proyecto de construcción se encuentra aprobado bajo la modalidad de Copropiedad Inmobiliaria, según consta en Premiso de Edificación N° 365 de 14 de julio de 2011, para la construcción de 64 viviendas y una Sede Social Básica de 35,00 m2., sobre un terreno destinado para estos fines de 302,40 m2. Y 300,90 m2 respectivamente.

**ACUERDO: Por la unanimidad de los señores Concejales asistentes, se aprueba autorizar el uso y construcción de Sala de Multiuso, en terreno destinado a Equipamiento, terreno cedido por Fondo de Inversión El Oriente, en terrenos de la Etapas denominada 6B 1 y 6B 2, del Loteo Condominio Constanza, lo anterior de acuerdo al Artículo 2.2.5 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.**

4.- Informe Comisión de Deporte. Expone Sr. Danilo Jorquera Vidal

- **Exposición de Torneo Nacional Karate – Do Shotkan Rancagua**

**SR. DANILO JORQUERA:** Se hizo reunión de Comisión para analizar el Campeonato 2011 de Do Shotkan, el cual se va a desarrollar en el Complejo Deportivo patricio Mekis. Para desarrollar dicha disciplina se requieren de un Tatan, cuyo costo es de aproximadamente \$ 70.000, de concretarse este aporte, sonido, ellos estaría disponibles para hacer presentaciones en los Colegios. Además, solicita se les respete los horarios asignados.

**SR. ALCALDE:** Esos compromisos ya están agendados.

**ACUERDO: Con la información entregada los señores Concejales asistentes, toman conocimiento del tema.**

5.- Varios

5.1 **Vecinos del parque Koke solicitan poda de árboles e instalación de luminaria.**

**SR. MANUEL VILLAGRA:** En una reunión sostenida en el Parque Koke con la Señora Alejandra Moris de SECPLAC, se le solicitó una de poda de árboles, estos les quitan luminosidad a los Departamentos, además solicitan la instalación de una luminaria.

#### **5.2. Vecinos de Villa Galilea solicitan comodato sede vecinal.**

**SR. MANUEL VILLAGRA:** Me acompaña María Rodríguez, de la Villa Galilea, ellos solicitaron el comodato de la sede vecinal y se les dijo que la Empresa aún no ha pasado sede.

**SR. ALCALDE:** Solicita al Señor Administrador que la Dirección de Asesoría Jurídica analice el tema. Aclarar que estos comodatos sólo se pueden materializar una vez que los traspasos de la sedes se hayan materializado. Informar que estamos trabajando con Senador Juan Pablo Letelier, con fin de regularizar una serie de terrenos, son más o menos 30, que están catastrados, respecto de lo señalado, se les va a informar en su oportunidad.

**SR. MANUEL VILLAGRA:** Entregado el Comodato, solicitan la factibilidad de construir la sede, ¿Cómo lo pueden hacer?.

**SR. ALCALDE:** Están Pablo Pérez o Yasna, quienes los van a apoyar.

**VECINA:** Ud. señor Alcalde se comprometió a instalar juegos de ejercicio en el referido terreno, con este inconveniente, los pueden instalar.

**SR. ACALDE:** Son dos cosas diferentes, los juegos se instalan en áreas verdes, informarle que estos están en proceso de licitación.

#### **5.3.- Vecinos del sector calle Barahona con los Cactus de la Población el Manzanal, solicita la instalación de escaños.**

**SR. MANUEL VILLAGRA:** En calle Barahona con los Cactus de la Población el Manzanal no existen escaños, más bien los existentes están deteriorados. Por lo tanto, solicitan la instalación de nuevos escaños.

**SR. ALCALDE:** Se le está entregando juegos y escaños reparados a la Empresa encargada de la mantención de las áreas verdes, y una vez entregada estas instalaciones, ellos deben mantenerlas. La idea es mejorar todos los espacios disponibles para los vecinos.

#### **5.4. Recepción de obras local de tienda Hites.**

**SR. EDISON ORTIZ:** El local de la recientemente inaugurada tienda Hites, no tiene recepción de obras, estamos haciendo consulta a la Contraloría Regional sobre la materia. Da lectura a nota dirigida a la Contraloría Regional.

#### **5.5. Instructivo 2º Juzgado de Policía Local.**

**SR. EDISON ORTIZ:** Lo otro respecto al 2º Juzgado de Policía Local, el 23 de agosto el Tribunal evacuó instructivo, da lectura a documento, que pasa a formar parte integrante de la presente acta, y conforme a su actuar, el mismo se contradice con lo instruido mediante el señalado instructivo.

#### **5.6. Problemas de construcción en Villa las Cumbres.**

**SR. JUAN RAMON GODOY:** En Villa las Cumbres, las recepciones están mal realizadas, las propiedades tiene hongos, pinturas en mal estado y un sin fin de problemas de construcción. Al respecto debiéramos apoyar a estos vecinos.

#### **5.7. Solicitud de mayor resguardo policial para el sector Nor Oriente de Rancagua.**

**SR. JUAN RAMON GODOY:** Solicita mayor resguardo policial para el sector Nor Oriente de Rancagua, a fin de evitar que los problemas de convivencia se vayan recrudeciendo. Al respecto el padre Luis Escobar, ha informado que anoche hubo dos muertes de jóvenes, producto de los balazos en la zona.

**SR. ALCALDE:** Este es un tema conocido, hablé con la Gobernadora, ella estuvo con el Padre Luis Escobar y la PDI está preparando acciones, el tema es complejo y requiere fuerte intervención y que se disponga de programa e intervención en el sector.

**SR. JUAN GODOY:** Es tema de narcotráfico es tremendo, sería bueno invitar a Guido Pérez, Encargado de Seguridad Pública y pedir intervención en el sector.

**SR. EDISON ORTIZ:** Por ajuste de cuentas a un señor le pusieron 20 balazos.

**SR ALCALDE:** Aparte está la población Vicuña Mackenna, el tema de la droga es complejo.

#### **5.8. Antenas de telefonía móvil.**

**SR. DANILO JORQUERA:** En el correo electrónico, el abogado Gustavo Lazo, informa sobre el Recurso de Protección sobre las antenas de telefonía móvil, por lo que veo que este recurso se rechazó.

**ABOGADO:** El recurso fue desechado por la Corte de Apelaciones de Rancagua, porque no está claro el tema de efectos sobre salud de estas antenas. No obstante el resultado adverso, presentamos un Recurso de Apelación, a fin de continuar el proceso en la Corte Suprema.

**SR. DANILO JORQUERA:** Veo que es un show mediático que hacen todos los Parlamentarios sobre el tema, el tema es la ley, es tema que lleva muchos años y aún no se resuelve.

**SR. ALCALDE:** L ley viene con retroactividad, respecto a bosques o agrupación de antena y distanciamiento de estas de colegios, salas cunas, localización y medidas mitigadoras y para su instalación se requiere la opinión vinculante de los vecinos y municipalidad. Esto va a seguir su curso y ahora la ley pasa a comisión mixta, esto requiere de un par de semanas. Respecto a su aseveración Concejal Jorquera, esto no fue un show mediático, los vecinos pidieron esto y así se hizo.

#### **5.9. Contacto con Alcalde de la Municipalidad de Calama**

**SR. DANILO JORQUERA:** La semana pasada pedí hacer contacto con la Municipalidad de Calama, ¿Cuál fue el resultado?

**SR. ALCALDE:** Vamos a enviar una notal al señor Alcalde de Calama.

#### **5.10. Peticiones de Subvención que serán financiados por la vía de proyectos.**

**SR. DANILO JORQUER:** Sobre el tema de las subvenciones que pasaban por proyecto, las diferencias deseo que queden claro, este modalidad es para este año

**SR. ALCALDE:** Efectivamente estas diferencias de recursos van a ser financiados por la vía de proyectos, esto modalidad es para este año.

#### **5.11. Invitación a actividades de Fiestas Patria.**

**SR. ALCALDE:** Invito a todos los Concejales, para este jueves en la Plaza de los Héroes, para disfrutar de la presentación de la obra la Pérgola de las Flores, actividad que se desarrollará a las 19:30 horas, con la participación de la destacada Actriz y Concejala Silvia Santelices y viernes a las 19.00 horas a la inauguración de fondas y ramadas.

**5.12 Invita a participar en lanzamiento del Programa Mejoramiento Progresivo de la Calidad de la Gestión Municipal.**

**SR. DANIEL GAETE:** El jueves próximo tenemos el lanzamiento de una capacitación enmarcada en el lanzamiento del Programa Mejoramiento Progresivo de la Calidad de la Gestión Municipal, para llevar a la municipalidad a estándares de mejorar la atención a usuarios.

**Siendo las 17;30 horas, se da término a la presente sesión de Concejo.**