

## AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



**REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

Urbano    Rural    Extensión Urbana |

NÚMERO DE PERMISO
06
FECHA
04/01/2022
ROL S.I.I.
1408-126

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° 3178/2021.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 109 de fecha 28-01-2021.
- E) La solicitud de permiso de **EDIFICACIÓN** correspondiente al expediente N° 3178.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA URUGUAY N° 01188 LT-2F** Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los **VISTOS** que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

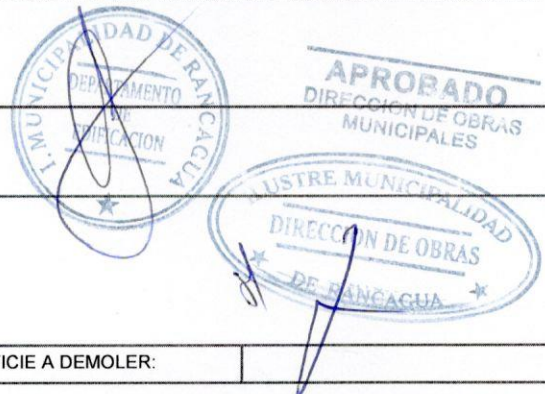
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANISMO VI REGIÓN	61.818.000-K
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ALFARO GOLDBERG	14.118.765-1

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
CONSTRUCTORA NOVAL LTDA.	76.053.696-2
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JAIME ANDRÉS ARCE MANSILLA	12.501.749-5

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1.- OBRA PRELIMINAR**

- INSTALACIÓN DE FAENAS
- INSTALACIÓN DE GRUAS
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO



**3.2.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 427.808
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			( - )	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 430.208
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	26189442	FECHA	04/01/2022
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas. Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.
- 2.- PRESUPUESTO INSTALACION DE FAENAS POR UN MONTO DE \$22.129.215.-
- 3.- POLIZA DE SEGURO A TERCEROS N°205-21-00004999 DE FECHA 01-09-2021.
- 4.- **PERMISO DE GRUAS DESDE 04-01-2022 HASTA 04-06-2022.**

JOU/CSLICHE



JUAN CARLOS ORTIZ URZUA  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)