



PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2

☒ MODIFICACION
sin alterar estructura

☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

RANCAGUA

REGIÓN DE O'HIGGINS

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO

21

FECHA

19/01/2015

ROL S.I.I

566-7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **OM N°46/2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4663** de fecha **28/08/2012**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO

- 1.- Otorgar permiso de **HABILITACION LOCAL COMERCIAL (ROTTER & KRAUSS)**
(especificar)
- para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CARRET. EL COBRE PDTE. EDUARDO FREI MONTALVA**
- N° **750; LOCAL 1085** Lote N° manzana localidad o loteo **PORTAL RANCAGUA**
- URBANO** sector **EX2 / Z12**
(URBANO O RURAL)
- que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
- los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
XXX
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra
- Plazos de la autorización especial: **XXX**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
CENCOSUD SHOPPING CENTERS S.A.		94.226.000-8	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
RENE VUSKOVIC HONORATO		10.910.244-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
OPTICAS GRANDVISION CHILE LTDA.		76.025.494-0	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
M° ALEJANDRA MALAGARRIGA ARAYA		15.313.071-K	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.	
ART. 1.2.1. DE OGUC			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



MUNICIPALIDAD
Rancagua

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 27.389.942
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$ 273.899
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-) \$ 273.899
TOTAL A PAGAR				\$ 273.899
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	23153986	FECHA	13/01/2015
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

SHC/MZI/MAZ

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

-Se adjunta Presupuesto de obras de habilitación LOCAL "ROTTER & KRAUSS"
Nº1085, por un monto de \$27.389.942.-

SUPERF. EXIST. y HABILITACION : 74,80 m2

SUPERFICIE TOTAL : 74,80 m2



APROBADO
DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALES



SIXTO HUERTA CAVIEDES
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE