

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

Urbano Rural Extensión Urbana

| |
|-------------------|
| NÚMERO DE PERMISO |
| 22 |
| FECHA |
| 03/02/2022 |
| ROL S.I.I. |
| 12040-1 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° 3016/2022.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2164 de fecha 29-11-2021.
- E) La solicitud de permiso de **EDIFICACIÓN** correspondiente al expediente N° 3016.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION TOTAL** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE DE SERVICIO KENNEDY N° 2311** Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| VICTOR ALEJANDRO ABARCA FIGUEROA | 15.805.532-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| VICTOR ALEJANDRO ABARCA FIGUEROA | 15.805.532-5 |

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| BANCO DE CHILE | 97.004.000-5 |

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

- INSTALACIÓN DE FAENAS
- INSTALACIÓN DE GRUAS
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALIZADO



3.2.- DEMOLICIÓN

| | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> PARCIAL | <input checked="" type="checkbox"/> TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER: | 100M2 |
|----------------------------------|---|-----------------------|-------|

PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|----|----------|-----------|------------|
| PRESUPUESTO | | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | % | \$ 48.034 | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | (-) | \$ 0 | |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ 50.434 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 26211030 | FECHA | 02/02/2022 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA | |

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas.
 Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

ANTECEDENTES PRESENTADOS:

- 1.- CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS N°2164 DE FECHA 29-11-2021.
- 2.- PATENTE PROFESIONAL SR. HECTOR ABARCA FIGUEROA
- 3.- CERTIFICADO DESRATIZACION N°2106530963.
- 4.- PRESUPUESTO INFORMATIVO DEMOLICION

JOU/CSL/CHE



JUAN CARLOS ORTIZ URZUA
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)