

**DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua**
**REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

<b>N° DE PERMISO</b>
19
<b>Fecha</b>
31/01/2022

**DATOS DEL PROPIETARIO O SOLICITANTE**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	R.U.T.	
NUEVA PACIFICO SUR S.A.	77.046.730-6	
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	R.U.T.	
ROBERTO FRANCISCO JARA ROJAS	18.227.593-K	
<b>DIRECCIÓN</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>FONO</b>
EL AROMO	7781	

**DATOS DE LA PROPIEDAD**

<b>CALLE</b>	<b>NÚMERO</b>	<b>ROL DE AVALÚO</b>
CALLE COSTA RICA		VIA3033
<b>LOTEO O POBLACIÓN</b>	<b>N° EXPEDIENTE</b>	3012

**SOLICITA PERMISO PARA**  
O.B.N.U.P. EN 54 m2. DE OBRAS, PARA EFECTUAR LA RENOVACION DE MATRIZ DE AGUA POTABLE POR SISTEMA DE ZANJA Y REPOSICION DE PAVIMENTOS; SECTOR COMPRENDIDO EN PASAJE DOS ENTRE CALLE COSTA RICA Y PASAJE SIETE, POBLACION SANTA FILOMENA, RANCAGUA. LA PROGRAMACIÓN DE TRABAJOS SE HARÁ EN CONCORDANCIA Y AJUSTADO A CARTA GANTT ADJUNTA, SON 54 m2. DE OBRAS.  
O.B.N.U.P. SE AUTORIZA POR 32 DIAS A CONTAR DE 24-01-2022 al 24-05-2022.  
1.- EL INTERESADO DEBERÁ ENTREGAR TERRENO POR LIBRO DE OBRAS, EL PRIMER DÍA DE LA OBRA ANTES DE COMENZAR LA EJECUCIÓN DE LAS MISMAS.  
2.- DEBE MANTENER TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS DE CONTROL Y MITIGACIÓN DE RUIDOS Y POLVOS MIENTRAS SE EJECUTAN LAS OBRAS, DE ACUERDO A CAPITULO N°8 ART. 5.8.3 DE LA OGUC.  
3.- INTERESADO NO DEBERÁ INTERRUMPIR EL TRÁNSITO PEATONAL NI VEHICULAR Y SE HARÁ RESPONSABLE POR DAÑOS A TERCEROS; DEBE CUMPLIR CON MEDIDAS INDICADAS EN PERMISO DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO.  
4.- EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, MEDIANTE RESOLUCIÓN FUNDADA, PODRÁ ORDENAR LA PARALIZACIÓN DE CUALQUIER OBRA EN LOS CASOS QUE HUBIERE LUGAR A ELLO; Art. 146 LGUC y Art. 5.1.21 OGUC.  
5.- EJECUTADAS LAS OBRAS DEBERÁ SOLICITAR LA RECEPCIÓN FINAL DE ESTAS; Art. 145 LGUC.  
6.- EXENTO DE PAGO POR TRATARSE DE INFRAESTRUCTURA URBANA: OF. N°46/2002, MINVU; ORD. 28/204, MINVU; RES N°728/2004, CONTRALORIA.

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa RESPONSABLE DE LA OBRA</b>	R.U.T.	
-----	-----	
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>Fono</b>
ROBERTO FRANCISCO JARA ROJAS	18.227.593-K	983411072
<b>Dirección</b>	<b>Profesión</b>	
AMSTERDAM 520		

<b>Antecedentes que se adjuntan</b>	
SOLICITUD DE PERMISO OBRAS MENORES	PERMISO ESPECIAL DE TRÁNSITO N°0008 DE FECHA 19-01-2022
PLANIMETRIA INFORMATIVA.	AUTORIZACIÓN Y APROBACION SERVIU N°2906 DE FECHA 15-10-2021
AUTORIZACION ROTURA PAVIMENTOS SERVIU N°2 DE FECHA 11-01-2022	
CARTA DE RESPONSABILIDAD, SR. ROBERTO JARA R.	
ORD. N°0010 DITT. N°0009 DE TRÁNSITO DE FECHA 19-01-2022	

<b>PRESUPUESTO de la OBRA</b>	<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$ 328.725
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	<b>DE FECHA</b>	26/01/2022
26209336		

1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas.  
Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.





**JUAN CARLOS ORTIZ URZUA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**