

## AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



**REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS**

Urbano    Rural    Extensión Urbana |

|                   |
|-------------------|
| NÚMERO DE PERMISO |
| 92                |
| FECHA             |
| 07-07-2021        |
| ROL S.I.I.        |
| 1417-918          |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° 3110/2021.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 735 de fecha 06-05-2021.
- E) La solicitud de permiso de **EDIFICACIÓN** correspondiente al expediente N° 3110.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **INSTALACION DE GRUAS** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA MAUQUE N° 0370** Lote N° manzana localidad o loteo sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

|                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T.       |
| METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.    | 99.289.000-2 |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T.       |
| JAVIER CASTRO BRAHM                   | 12.070.676-4 |

|  |              |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE) | R.U.T.       |
| CONSTRUCTORA PACAL S.A.  | 84.439.900-6 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               | R.U.T.       |
| EDUARDO VELOZ  | 11.339.564-8 |

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1.- OBRA PRELIMINAR**

- INSTALACIÓN DE FAENAS
- INSTALACION DE GRUAS
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO



**3.2.- DEMOLICIÓN**

|                                  |                                |                       |  |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--|
| <input type="checkbox"/> PARCIAL | <input type="checkbox"/> TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER: |  |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--|

**PAGO DE DERECHOS:**

|                             |    |          |       |            |
|-----------------------------|----|----------|-------|------------|
| PRESUPUESTO                 |    |          |       |            |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  |    | %        |       | \$ 416.040 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO |    | ( - )    |       | \$ 0       |
| TOTAL A PAGAR               |    |          |       | \$ 418.440 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | N° | 25978449 | FECHA | 07-07-2021 |
| CONVENIO DE PAGO            | N° |          | FECHA |            |

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas.  
 Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

2.- INSTALACIÓN DE CUATRO GRÚAS CON POLIZA DE SEGURO N°1097397-1 Y N°1097414-1 CON VIGENCIA HASTA EL 31 OCTUBRE DEL 2021.

SHC/MZI/CHE



SIXTO HUERTA CAVIEDES  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES