

## AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

Urbano    Rural    Extensión Urbana |

NÚMERO DE PERMISO
102
FECHA
23-07-2021
ROL S.I.I.
500-466

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° 3093/2021.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1688 de fecha 23-10-2020.
- E) La solicitud de permiso de **EDIFICACIÓN** correspondiente al expediente N° 3093.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS N° 199 LT-2C** Lote N° **LT-2C** manzana localidad o loteo sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los **VISTOS** que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	99.289.000-2
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL CAMILO VIAL RODRIGUEZ	7.402.322-3

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
HECTOR RODRIGO LARA GONZALEZ	12.921.354-K

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1.- OBRA PRELIMINAR**

- INSTALACIÓN DE FAENAS
- INSTALACIÓN DE GRUAS
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO



**3.2.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER
----------------------------------	--------------------------------	----------------------

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 462.214
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 462.214
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	25983944	FECHA	23-07-2021
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas. Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.
- 2.- SE AUTORIZA LA INSTALACIÓN DE 3 TORRES GRUAS.
- 3.- POLIZAS SEGURO A TERCEROS N°1097414-1 Y N°1097397-1 CON VIGENCIA HASTA EL 31 OCTUBRE 2021.
- 4.- SE PRESENTA PRESUPUESTO INFORMATIVO POR INSTALACION DE FAENAS POR UN MONTO DE \$15.142.600.-

SHC/MZI/CHE



SIXTO HUERTA CAVIEDES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES