



PERMISO OBRAS MENORES



DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua

REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

| |
|---------------|
| N° DE PERMISO |
| 88 |
| Fecha |
| 18-06-2021 |

DATOS DEL PROPIETARIO O SOLICITANTE

| | | |
|-----------------------------------|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | R.U.T. | |
| ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RANCAGUA | 69.080.100-0 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | R.U.T. | |
| EDUARDO SOTO ROMERO | 7.951.893-K | |
| DIRECCIÓN | NÚMERO | FONO |
| PLAZA DE LOS HEROES | 445 | 722443598 |

DATOS DE LA PROPIEDAD

| | | |
|------------------------|---------------|---------------|
| CALLE | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| CALLE MANUEL RODRIGUEZ | | AV669-1 |
| LOTEO O POBLACIÓN | N° EXPEDIENTE | 3045 |

SOLICITA PERMISO PARA

O.B.N.U.P. EN 572 m2., PARA EFECTUAR EL MEJORAMIENTO DE MULTICANCHA EXISTENTE SEGUN PLANIMETRIA; SECTOR COMPRENDIDO EN CALLE LORD COCHRANE CON COVADONGA, RANCAGUA

LA PROGRAMACIÓN DE TRABAJOS SE HARÁ EN CONCORDANCIA Y AJUSTADO A CARTA GANTT ADJUNTA, TOTAL: 572 M2

O.B.N.U.P. SE AUTORIZA POR 90 DIAS A CONTAR DE LA ENTREGA DE TERRENO INDICADA EN BASES ADMINISTRATIVAS Y TECNICAS DE LICITACION PUBLICA ID 2402-27-LP21.

- 1.- EL INTERESADO DEBERÁ ENTREGAR TERRENO POR LIBRO DE OBRAS, EL PRIMER DÍA DE LA OBRA ANTES DE COMENZAR LA EJECUCIÓN DE LAS MISMAS.
- 2.- DEBE MANTENER TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS DE CONTROL Y MITIGACIÓN DE RUIDOS Y POLVOS MIENTRAS SE EJECUTAN LAS OBRAS, DE ACUERDO A CAPITULO N°8 ART. 5.8.3 DE LA OGUC.
- 3.- INTERESADO NO DEBERÁ INTERRUMPIR EL TRÁNSITO PEATONAL NI VEHICULAR Y SE HARÁ RESPONSABLE POR DAÑOS A TERCEROS; DEBE CUMPLIR CON MEDIDAS INDICADAS EN PERMISO DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO.
- 4.- EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, MEDIANTE RESOLUCIÓN FUNDADA, PODRÁ ORDENAR LA PARALIZACIÓN DE CUALQUIER OBRA EN LOS CASOS QUE HUBIERE LUGAR A ELLO; Art. 146 LGUC y Art. 5.1.21 OGUC.
- 5.- EJECUTADAS LAS OBRAS DEBERÁ SOLICITAR LA RECEPCIÓN FINAL DE ESTAS; Art. 145 LGUC.
- 6.- Exento de pago por tratarse de infraestructura urbana: OF. N°46/2002, MINVU; ORD. 28/2004, MINVU; Res. N°728/2004, CONTRALORIA, Art. 31 Ordenanza de Derechos Municipales de Rancagua.

| | | |
|--|-----------|------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa RESPONSABLE DE LA OBRA | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | Fono |
| ----- | ----- | |
| Dirección | Profesión | |
| | | |

| | | |
|---|--|------|
| Antecedentes que se adjuntan | | |
| SOLICITUD DE PERMISO OBRAS MENORES | ESPECIFICACIONES TECNICAS | |
| CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS N°1630 DE FECHA 13-10-2020 | PLANIMETRÍA INFORMATIVA PROYECTO | |
| MEMORIA DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL | DECRETO DE ADJUDICACIÓN N°1554 DE FECHA 25-05-2021 | |
| ACTA APROBACION PROYECTO FIRMA SR. MANUEL LOYOLA ALCERRECA | | |
| PRESUPUESTO INFORMATIVO | | |
| PRESUPUESTO de la OBRA | TOTAL A PAGAR | \$ 0 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | DE FECHA | |

1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas. Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

JOU/MZI/JGP



APROBADO
DIRECCIÓN DE OBRAS
MUNICIPALES

JUAN CARLOS ORTIZ URZUA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)