

## AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

Urbano    Rural    Extensión Urbana |

NÚMERO DE PERMISO
191
FECHA
03-10-2019
ROL S.I.I.
31-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° 3195/2019.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1341 de fecha 28-08-2018.
- E) La solicitud de permiso de **EDIFICACIÓN** correspondiente al expediente N° .

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JOSE DOMINGO MUJICA N° 8** Lote N° manzana localidad o loteo **DAMERO CENTRAL** sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA VDA RANCAGUA S.A.	76.844.865-5
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MAURICIO MOYA MAC-KAY	10.224.205-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
CONST. E INMOB. RAPEL LTDA.	76.909.820-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
FERNANDO ROMERO SOTO	13.932.775-6

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1.- OBRA PRELIMINAR**

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACIÓN DE FAENAS <input type="checkbox"/> INSTALACIÓN DE GRUAS <input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO	
---	--

**3.2.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER: <u>  7  </u>
----------------------------------	--------------------------------	------------------------------------



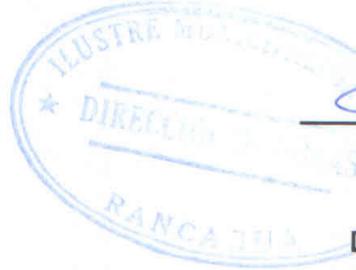
**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 196.132
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			( - )	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 196.132
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	25214858	FECHA	03-10-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- INSTALACION DE FAENAS EN ROLES DE AVALUO N°16-5 Y N°16-6.
- 2.- SE ADJUNTAN PLANOS ESTRUCTURALES DE FUNDACIONES.
- 3.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas.  
Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

SHC/MZI/MZM



SIXTO HUERTA CAVIEDES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES