

## AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua



REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

Urbano    Rural    Extensión Urbana

NÚMERO DE PERMISO
146
FECHA
30-07-2019
ROL S.I.I.
31-18

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. 5.1.3. y 5.1.4 N° **AOP-03945/2019**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **15966** de fecha **20-10-2017**.
- E) La solicitud de permiso de correspondiente al expediente N°

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICION** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE JOSE DOMINGO MUJICA N° 32** Lote N° manzana localidada o loteo sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA VDA RANCAGUA S.A.	76.844.865-5
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MAURICIO MOYA MC-KAY	10.224.205-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
FRANCISCO VIVANCO FIERRO	7.907.851-4

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1.- OBRA PRELIMINAR**

- INSTALACIÓN DE FAENAS
- INSTALACIÓN DE GRUAS
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

**3.2.- DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	352,15M2
----------------------------------	---	-----------------------	----------



**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 90.063
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			( - )	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 90.063
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	25172914	FECHA	29-07-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- 1.- Considerar para efectuar demolición de muros perimetrales que enfrenten vías públicas deberá contar con permiso de la Dirección de Transito por barreras a usar por zona a demoler y corte ½ calzada para estacionar camión para el retiro de escombros (en caso de requerirlo) y los permisos correspondientes de esta Dirección de Obras.
- 2.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas. Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

SHC/MZ/MZM



SIXTO HUERTA CAVIEDES  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**APROBADO**  
 DIRECCION DE OBRAS  
 MUNICIPALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
 DIRECCION DE OBRAS  
 DE RANCAGUA