FORMULARIO 5.9

(A.O.P.D.. - 5.1.3./5.1.4.)

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - Municipalidad de Rancagua

REGIÓN: DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS

☒ Urbano ☐ Rural ☐ Extensión Urbana

NÚMERO DE PERMISO
23
FECHA
07-02-2019
ROL S.I.I.
500-286

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9 **AOP-06067/2018**.

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **16591** de fecha **20-11-2018.**

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha cuando corresponda

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA FEDERICO KOKE Nº 243** Lote Nº manzana localidad o loteo **CONJUNTO PARQUE KOKE** sector **URBANO** que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

APROBADO DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DIRECCION DE OBRAS DE RANCAGUA

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA KOKE S.A.	96.957.640-6
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS MUÑOZ SILVA / ALEJANDRO SALAS ANGULOS	12.694.891-3 / 12.277.546-1

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
---	---

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☒ INSTALACIÓN DE FAENAS
☐ INSTALACIÓN DE GRUAS
☐ EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

☐ PARCIAL	☐ TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	$ 96.320
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$ 0
TOTAL A PAGAR				$ 96.320
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	24877382	FECHA	06-02-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- El presente permiso se otorga de conformidad a lo dispuesto en artículo 116 LGUC en cuanto a que las facultades de la DOM están referidas a la verificación del cumplimiento de las normas urbanísticas.
Todas las demás disposiciones de la LGUC y OGUC tales como habitabilidad, seguridad, estabilidad y las normas técnicas vigentes son responsabilidad del arquitecto proyectista y el revisor independiente cuando concurra.

SHC/MZI/MZM

I. MUNICIPALIDAD DE RANCAGUA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

APROBADO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

ILUSTRE MUNICIPALIDAD
DIRECCION DE OBRAS
DE RANCAGUA

SIXTO HUERTA CAVIEDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

