



PERMISO OBRAS MENORES

DIRECCION DE OBRAS DE RANCAGUA

PERMISO N°
59
FECHA
20/02/2018

DATOS DEL PROPIETARIO O SOLICITANTE

NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T	
INMOBILIARIA PLAZA AMERICA S.A.	99.572.270-4	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T	
JOSÉ MANUEL MARTINEZ FERRERO	6.887.076-3	
DIRECCION	NUMERO	TELEFONO
BELLO HORIZONTE	869	998793318

DATOS DE LA PROPIEDAD

N° SOLICITUD		
29/2018		
CALLE	NUMERO	ROL DE AVALUO
AVDA. LIBERTADOR BERNARDO O'HIGGINS	1280	500-70
LOTEO O POBL.		
SECTOR PONIENTE		

SOLICITA PERMISO PARA:

INSTALACION DE FAENAS Y OBRAS PREVIAS PARA CONSTRUCCION DE PROYECTO "CENTRAL MAYORISTA" CONSISTE EN:

- HABILITACIÓN DE VIVIENDA EXISTENTE COMO OFICINA TÉCNICA Y BODEGA.
- IMPLEMENTACIÓN DE BAÑOS QUÍMICOS.
- EXCAVACIONES; TRAZADO Y REPLANTEO DE EJES DE FUNDACIONES; EXCAVACIÓN DE FUNDACIONES; RETIRO DE MATERIAL DE FUNDACIONES; COLOCACIÓN DE NIVELES; CONFECCIÓN Y COLOCACIÓN DE ENFIERRADURAS; CONFECCIÓN Y COLOCACIÓN DE PERNOS DE ANCLAJE; LLENADO DE CIMENTO; COLOCACIÓN DE CAJONES; LLENADO DE SOBRECIMIENTO Y CURADO.
- LA INTERVENCIÓN SE HARÁ EXCLUSIVAMENTE AL INTERIOR DE LA PROPIEDAD. NO SE CONSIDERAN INTERVENCIONES EN BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO.

RESPONSABILIDADES:

EL PROYECTISTA DE LA OBRA ES EL ARQUITECTO, SR. JUAN PABLO MORALES RUT: 8.373.120-6; EL PROFESIONAL RESPONSABLE A CARGO DE LA OBRA ES EL INGENIERO CONSTRUCTOR, SR. PABLO PÉREZ FLORES RUT: 15.113.818-7.

DEBE MANTENER TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS DE CONTROL Y MITIGACION DE RUIDOS Y POLVOS MIENTRAS SE EJECUTAN LAS OBRAS, DE ACUERDO A CAPITULO 8, ART. 5.8.3. DE LA OGUC.

UNA VEZ EJECUTADAS LAS OBRAS DEBERA SOLICITAR LA RECEPCION FINAL DE ESTAS, ANTE ESTA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES, ART. 145 DE LGUC.

RESPONSABLE DE LA OBRA	RUT	TELEFONO
JUAN PABLO MORALES	8.373.120-6	84290367
PROFESION	DIRECCION	
ARQUITECTO	AV. ILLANES N°471	
ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN		
1.- plano de Emplazamiento intalación de faenas	5.- Presupuesto Informativo de Obras	
2.- Medidas de Control y Gestión	6.- Acreditación de Dominio de la Propiedad	
3.- Carta de Responsabilidad	7.- Comprobante de Tramitación de Permiso de Edificación	
4.- Carta Gantt	8.-	

PRESUPUESTO DE LA OBRA	2,0 UTM	MONTO TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$ 93.384
GIRO INGRESO MUNICIPAL	24414943	DE FECHA	19/02/2018

SHC/RPSZ/PCS



APROBADO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

SIXTO HUERTA CAVIEDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES